

FUNDAÇÃO PELO DESENVOLVIMENTO DE ITAPOÁ – PRÓ ITAPOÁ

Endereço: Condomínio Solar do Atlântico, Município de Itapoá – SC, CEP 89249-000. Contatos pelos fones (047) 443-1443, (047) 443-1700, (047) 984-8163, (041) 253-2190, e FAX (041) 254-2100 – e-mail: pro-itapoa@uol.com.br
CGC 00.46.301/0001-20

Ata da 4ª Assembléia Geral Ordinária

Aos três dias de março de 1999, às 16:00 h, em primeira convocação, e às 17:00 h em segunda convocação, teve início a 4ª Assembléia Geral Ordinária da Fundação pelo Desenvolvimento de Itapoá – Pró-Itapoá, tendo como local as dependências da Escola Básica de Itapoá (pátio externo). Presentes os associados constantes da lista de presença, parte integrante desta Ata, foi declarada aberta a sessão pelo Presidente, Kanitar Aymoré Saboia Cordeiro, que contou com o Diretor-Secretário, José Fernando Brecailo, para os trabalhos de secretaria. Pelo secretário foi lida a pauta dos trabalhos que obedecem a seguinte Ordem do Dia: 1) Relatório de Atividades; 2) Prestação de Contas; 3) Balanço Geral; 4) Programas para 1999; 5) Andamento do Plano Diretor; 6) Fixação da Anuidade para 1999; 7) Eleição e posse do Conselho Diretor; 8) Outros assuntos de interesse da Fundação. Foram convidados para compor a mesa, além dos diretores, os senhores, ex-presidente Guilherme Oswaldo Serena Müller, Eni José Voltolini (Deputado Federal e Secretário de Saúde de Santa Catarina), os vereadores Semilda Weinert, Daniel Weber e Isabel Correia da Silva. O senhor Presidente informou que esta Assembléia é para dar cumprimento aos Artigos 11 e 14 dos Estatutos Sociais, e que fora convocada mediante editais fixados em locais públicos de Itapoá e mais o envio de correspondência a todos os associados, alguns no exterior. O presidente dá início à ordem do dia, com o item 1, fazendo o Relatório de Atividades da Entidade, assim resumido: **a) CD-ROM de Itapoá:** por solicitação do Sr. Prefeito Municipal e ouvida a diretoria da Fundação, foi encaminhado o CD-ROM resultado dos trabalhos até aqui desenvolvidos para o Plano Diretor, significando a digitalização de todos os loteamentos e sistema de arruamento da área urbana do município, por balneários, quadras, lotes e respectivas numerações. Este documento digital (cujo custo foi estimado pela diretoria em R\$ 17.000,00, valor já requerido junto à prefeitura) é da maior relevância e representa contribuição efetiva para o planejamento da cidade, inclusive possibilitando, por meios eletrônicos (informatizados), não só o cadastramento imobiliário como o imediato acesso às informações por parte dos contribuintes e proprietários. Foram igualmente fornecidas plantas de cada loteamento e geral do município, todas obtidas pelo uso da nova tecnologia; **b) Telefone:** foi adquirida e paga uma linha telefônica para facilitar a comunicação com os associados, sendo o número (047) 443-1700; **c) Arquitetos:** a pedido do associado Sergiuz Romuald Sikorski, coordenador dos trabalhos do Plano Diretor, foram contratados os arquitetos Ary Talamini Júnior e Cláudia Perdigão Maia, os quais vem reforçar a equipe nesta fase final que inclui levantamentos físico-territoriais e formulação dos respectivos projetos de lei; **d) Pesquisa sócio-econômico-educacional:** concluída a tabulação, o cruzamento de dados e a montagem de tabelas baseadas em entrevistas e aplicação de questionários entre os alunos matriculados nas diversas escolas de Itapoá. Os resultados a serem encaminhados ao Poder Executivo e à Câmara Municipal, como subsídios, revelam aspectos preocupantes e pouco conhecidos da realidade itapoense. Tratando-se da primeira pesquisa do gênero aplicada no município tem o efeito de revelar e especificar o conjunto de carências da nossa população e servir de alerta aos poderes constituídos e gerar as reflexões necessárias para modificação desse panorama; **e) Outros aspectos:** apesar das dificuldades conhecidas de todos, a **Fundação Pró-Itapoá** avança desenvolvendo um trabalho sério e voltado para os interesses da comunidade. O número de novos associados é crescente e estimula os trabalhos desenvolvidos pela Diretoria e Conselho Curador. Hoje somos mais de 250 membros, lembrando que a Fundação tem apenas 4 anos de existência. Finalizando este breve relatório, desejamos registrar nosso agradecimento a todo o quadro de associados, em especial àqueles que dedicam grande parte de seu tempo à consecução dos objetivos da **Fundação Pró-Itapoá**, particularmente aos companheiros de diretoria e conselheiros. Adiantou ainda que os itens 2, 3 e 4 da pauta haviam sido submetidos ao Conselho Curador, que os aprovou, dando parecer favorável, recomendando seu encaminhamento a esta Assembléia Geral. Pediu então ao secretário que fizesse sua leitura e transcrição, pela relevância, da Ata da 5ª reunião do Conselho Curador, cujo inteiro teor segue:

“Ata da 5ª Reunião do Conselho Curador

FUNDAÇÃO PELO DESENVOLVIMENTO DE ITAPOÁ – PRÓ ITAPOÁ

Endereço: Condomínio Solar do Atlântico, Município de Itapoá – SC, CEP 89249-000. Contatos pelos fones (047) 443-1443, (047) 443-1700, (047) 984-8163, (041) 253-2190, e FAX (041) 254-2100 – e-mail: pro-itapoa@uol.com.br
CGC 00.46.301/0001-20

Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro de 1999, às 17:00 h, reuniu-se o Conselho Curador da Fundação pelo Desenvolvimento de Itapoá – Pró Itapoá, tendo como local as instalações do Restaurante D’Itapoá, gentilmente cedidas pelos proprietários. Presentes os conselheiros firmatários e identificados na presente ata. O objetivo da reunião é dar cumprimento ao disposto no artigo 16, em especial o artigo 31 e seu parágrafo único dos estatutos sociais, que prescreve a apreciação e aprovação dos planos de trabalho da entidade para o exercício seguinte, no caso, o ano de 1999, bem como a movimentação financeira e seus resultados. Verificada a presença mínima de um terço de seus membros, o presidente do Conselho, **Leocádio Branco Machado**, dá por aberta a sessão, convidando o sócio **Berek Kriger** para secretariá-la. Destaca a presença do presidente do Conselho Diretor, **Kanitar Aymoré Saboia Cordeiro** e do Diretor Financeiro, **Adilso Ronchi**, passando a palavra ao primeiro. Agradecendo a oportunidade, o mesmo expôs aos conselheiros que, face a carência de recursos e de meios, o Conselho Diretor estabeleceu como prioridade única para 1999 a concentração de esforços para a conclusão do Plano Diretor de Itapoá, em fase final de elaboração. Com relação as contas e movimentação financeira da entidade, solicitou ao Diretor Financeiro que exhibisse a documentação e os resultados alcançados. Tomando a palavra, o mesmo submete à apreciação do colegiado o relatório com a prestação de contas, cuja síntese traz os seguintes resultados: a) saldo do exercício de 1997, R\$ 3.849,49; b) receitas de 1998 de R\$ 7.889,49, o que totalizou R\$ 11.738,98. No mesmo período foram gastos R\$ 6.424,94, do que resultou um superávit acumulado de R\$ 5.314,04 (R\$ 3.849,49 de 1997 e R\$ 1.464,55 de 1998) para o exercício encerrado em 31.12.98, saldo disponível que se transfere para o exercício de 1999, representados pelos seguintes saldos bancários: BESC R\$335,13, HSBC R\$ 4.487,51 e BANESTADO R\$ 491,40. Estes resultados foram discutidos pelos presentes e cotejados com a documentação apresentada, inclusive os saldos bancários em 31.12.98. Diante dos relatórios apresentados, o Senhor Presidente **Leocádio Branco Machado**, coloca em discussão os assuntos tratados. Após manifestações e pedidos de esclarecimento, todos atendidos, o Plano de Trabalho bem com a Prestação de Contas foram votados e aprovados por unanimidade, com a recomendação de encaminhamento à Assembléia Geral Ordinária e ao Ministério Público. Esgotada a pauta, foi declarada livre a palavra. Como ninguém mais desejou fazer uso da palavra, o senhor Presidente declara encerrada a presente Reunião do Conselho Curador, cuja ata depois de lida e aprovada, vai firmada por mim, **Berek Kriger**, secretário, e demais participantes.” *Ato contínuo os demonstrativos daqueles itens, inclusive documentos, foram submetidos a apreciação dos associados para que deles tomassem conhecimento e fizessem as observações cabíveis. Após esclarecimentos sobre questões levantadas, o presidente solicitou ao plenário que referidos itens fossem submetidos à votação em bloco. Tendo havido concordância, as matérias da pauta foram votadas e aprovadas pela unanimidade dos presentes. Dando prosseguimento, o Sr. Presidente passa a tratar do 5º item, andamento do Plano Diretor. Além do já esclarecido quando tratou do relatório de atividades, informou que já foi concluído o primeiro documento, elaborado a partir de levantamento físico-territorial. O mesmo contém relatório completo da situação do município de Itapoá num contexto histórico-geográfico, de clima, geologia, hidrografia, situação sócio-econômica e demais aspectos urbanísticos. Com base no sistema digitalizado, foram elaboradas e constam como anexo oito plantas gerais contendo as seguintes situações: densidade de ocupação (prédios, casas, etc.); uso do solo (tipo de ocupações existentes, se residencial, comercial, institucional); estabelecimentos comerciais e de serviços; sistema viário (ruas abertas); pavimentação e drenagem; equipamentos comunitários; coleta de lixo; divisão dos balneários. A seguir, submete a apreciação cópia integral do citado documento que passa a ser examinado pelos presentes. Finalizando, informa que faltam poucas etapas para conclusão do Plano Diretor, as quais serão objeto de documentos contendo minutas dos anteprojetos de lei necessários à sua implementação, a saber: a) Perímetro Urbano; b) Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo Urbano; c) Parcelamento do Solo Urbano; d) Sistema Viário; e) Código de Obras; f) Código de Posturas. Referidos trabalhos devem exigir recursos adicionais da ordem de R\$ 20.000,00. Seguindo a pauta, o Sr. Presidente tratou do 6º item, fixação da anuidade para 1999, propondo que a mesma seja mantida em R\$ 40,00, valor este aprovado pelos presentes. Tratando do 7º item, eleição e posse do Conselho Diretor, o Sr. Presidente pede aos associados que se manifestem sobre a apresentação de chapas para compor o novo Conselho Diretor que irá reger os destinos da **Fundação Pró-Itapoá** no próximo biênio. Neste momento, passa a direção dos trabalhos para o Sr. **Berek Kriger**, membro do Conselho Curador, o qual interrompe a sessão pelo tempo necessário às articulações. Reabertos os trabalhos, o associado **Wernei Serafini**, propõe e submete à Assembléia a seguinte chapa: Presidente – **Kanitar Aymoré Saboia Cordeiro**, Vice-Presidente – **Rubens Geraldo Gunther**, Diretor Financeiro – **Rogério Quadros**, Diretor Secretário – **Anna D’assumpção**, Diretor de Apoio – **Marli Teresinha Andrade Zotto**. Sendo a única chapa apresentada, o presidente dos trabalhos submete à votação, tendo a mesma sido aprovada por aclamação dos presentes mediante salva de palmas. Na seqüência, o Presidente **Berek Kriger**, declara empossado o novo Conselho Diretor. Reassumindo os trabalhos o Presidente **Kanitar Aymoré Saboia Cordeiro**, agradece as*

FUNDAÇÃO PELO DESENVOLVIMENTO DE ITAPOÁ – PRÓ ITAPOÁ

Endereço: Condomínio Solar do Atlântico, Município de Itapoá – SC, CEP 89249-000. Contatos pelos fones (047) 443-1443, (047) 443-1700, (047) 984-8163, (041) 253-2190, e FAX (041) 254-2100 – e-mail: pro-itapoa@uol.com.br
CGC 00.46.301/0001-20

*manifestações de apoio recebidas e o voto de confiança depositado na nova diretoria. Enaltece os trabalhos e a dedicação dos ex-companheiros de diretoria, Adilso Ronchi e José Fernando Brecailo, que compartilharam momentos difíceis e decisivos na história da Fundação. No item 8, Outros Assuntos de Interesse da Fundação, o Sr. Presidente declara livre a palavra para as manifestações dos associados, não sem antes anunciar que a diretoria recém empossada perseguirá quatro objetivos básicos: a) conclusão do Plano Diretor; b) sede própria e endereço fixo; c) constituição de comissões para estudar a implantação do Aeródromo, do Jardim Botânico; d) estudos para novos projetos (ambientais e de educação) objetivando trazer recursos para Itapoá. Pela ordem, o associado e ora Vice-Presidente, Rubens Geraldo Gunther, informa que a sede própria está provisoriamente resolvida, pois oferece, a título de empréstimo, apartamento de sua propriedade situado no Condomínio Solar do Atlântico. Sua manifestação é seguida de entusiásticos aplausos e os agradecimentos em nome de todo o quadro de associados. Pela ordem de inscritos o associado Berek Kriger registra o êxito da iniciativa do Poder Executivo Municipal, o qual conseguiu que o Tribunal de Justiça de Santa Catarina autorizasse o funcionamento em caráter permanente no município de Juizados Especiais Cíveis e Criminais, os quais atenderão causas com valor até 40 salários mínimos. O Deputado Federal Eni Voltolini, Secretário de Saúde do Estado, fez um alerta relativo ao surto de cólera que está ocorrendo em cidade praticamente vizinha ao nosso município. Informou que já são mais de 200 casos e que com as facilidades de comunicação daquela cidade e o norte catarinense, via terrestre, os cuidados devem ser redobrados para que essa doença não atinja nossa região. Citou as providências adotadas pela sua Secretaria através do corpo de vigilância sanitária que passou a fazer o registro do trânsito das pessoas e mercadorias bem como distribuindo material publicitário alertando sobre os cuidados necessários. Ainda com a palavra, manifestou sua preocupação em relação à finalização do projeto do Plano Diretor e os recursos necessários para tanto. Citou a SEDUMA (Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente) e o BESC Club, como entidades detentoras de recursos para essa finalidade instando a diretoria para contatá-las e oferecendo-se para trabalhar neste sentido. O Presidente agradece e informa que fará os contatos e formalizará os pedidos. A vereadora e associada Isabel Correia da Silva usou a palavra para oferecer, juntamente com os vereadores Semilda Weinert e Daniel Weber, seus préstimos para, em comissão, reforçar junto ao Sr. Prefeito Municipal a necessidade e importância de liberar os recursos de R\$ 17.000,00 relacionados aos trabalhos contidos no CD-ROM mencionado pelo Presidente no início da Assembléia. O associado Márcio Atab manifesta a sua satisfação pelos trabalhos, esforço e dedicação desenvolvidos pela diretoria que se despede e deseja igual êxito aos novos dirigentes para que dêem continuidade aos objetivos permanentes da **Fundação Pró-Itapoá**, em especial que acelerem e concluam o Plano Diretor. Exorta a todos para prestarem todo o apoio e colaboração necessários. Esgotados os assuntos e como ninguém mais fizesse o uso da palavra, o Sr. Presidente dá por encerrada a Assembléia Geral Ordinária, cuja ata depois de lida e aprovada, vai firmada por mim, José Fernando Brecailo, secretário, e demais participantes conforme lista de presença.*